



ที่ NEP027-2561

วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2561

เรื่อง ชี้แจงกรณีที่บริษัทมีการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ต่อบุคคลในวงจำกัด ซึ่งเป็นราคาไม่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2561 ของบริษัท เอ็นอีพี อสังหาริมทรัพย์และอุตสาหกรรม จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2561 ได้มีมติอนุมัติเรื่องต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทรวมถึงการเสนอขายและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัท จำนวน 460,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท โดยเสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัด (Private Placement) คือ บริษัท วาวา แพค จำกัด (“วาวา”) ซึ่งไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทในราคาเสนอขายหุ้นละ 0.405 บาท

ทั้งนี้ บริษัทได้กำหนดวันจองซื้อและวันชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัทให้แก่บุคคลในวงจำกัด ในระหว่างวันที่ 22 – 23 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัทจึงได้กำหนดวันคำนวณราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญของบริษัทที่มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยย้อนหลัง 15 วันทำการติดต่อกันก่อนวันแรกที่มีการเสนอขายหุ้น คือ ระหว่างวันที่ 1 - 21 กุมภาพันธ์ 2561 เพื่อพิจารณากำหนดระยะเวลาห้ามขายหุ้น (Silent Period) ในกรณีที่มีการซื้อขายหลักทรัพย์ต่อบุคคลในวงจำกัดในราคาเสนอขายหุ้นที่ต่ำกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาด โดยราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก 15 วันทำการติดต่อกันก่อนวันแรกที่มีการเสนอขายหุ้น แสดงตามตาราง ดังนี้

	วันที่	ปริมาณซื้อขาย (หุ้น)	มูลค่าซื้อขาย (บาท)
1	1 กุมภาพันธ์ 2561	138,100	60,900
2	2 กุมภาพันธ์ 2561	620,900	273,200
3	5 กุมภาพันธ์ 2561	254,133	112,030
4	6 กุมภาพันธ์ 2561	631,000	277,520
5	7 กุมภาพันธ์ 2561	414,033	182,360
6	8 กุมภาพันธ์ 2561	91,900	40,610
7	9 กุมภาพันธ์ 2561	727,200	320,130
8	12 กุมภาพันธ์ 2561	117,900	52,570
9	13 กุมภาพันธ์ 2561	488,000	214,880
10	14 กุมภาพันธ์ 2561	235,200	103,490
11	15 กุมภาพันธ์ 2561	229,600	101,120
12	16 กุมภาพันธ์ 2561	839,900	369,560
13	19 กุมภาพันธ์ 2561	482,700	212,550

	วันที่	ปริมาณซื้อขาย (หุ้น)	มูลค่าซื้อขาย (บาท)
14	20 กุมภาพันธ์ 2561	510,000	224,400
15	21 กุมภาพันธ์ 2561	609,400	268,220
	รวม	6,389,966	2,813,540
	ราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก 15 วันทำการ (บาทต่อหุ้น)		0.440
	ร้อยละ 90 ของราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก 15 วันทำการ (บาทต่อหุ้น)		0.396

ดังนั้น ราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ของบริษัทที่หุ้นละ 0.405 บาท สูงกว่าร้อยละ 90 ของราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก 15 วันทำการติดต่อกันก่อนวันแรกที่มีการเสนอขายหุ้น จึงไม่เข้าข่ายการขายหุ้นในราคาต่ำกว่าราคาตลาด ส่งผลให้ไม่มีการกำหนดระยะเวลาห้ามขายหุ้น (Silent Period) ตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการพิจารณาคำขอให้รับหุ้นสามัญหรือหุ้นบุริมสิทธิในส่วนเพิ่มทุนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน พ.ศ. 2558 ลงวันที่ 11 พฤษภาคม 2558

อย่างไรก็ตาม แม้ว่าราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ให้แก่วาจะสูงกว่าราคาตลาดถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก 15 วันทำการติดต่อกันก่อนวันแรกที่มีการเสนอขายหุ้น แต่วาจะตกลงจะไม่ขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ (Silent Period) ที่ได้รับจากการจองซื้อครั้งนี้ เป็นระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่เริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ("ตลาดหลักทรัพย์") โดยเมื่อครบกำหนดระยะเวลา 6 เดือน นับจากวันที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ดังกล่าวเริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ วาจะสามารถทยอยขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ดังกล่าวได้ในจำนวนร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดที่ได้รับจากการจองซื้อ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวีร์ วรศักดิ์โยธิน)

กรรมการผู้จัดการ